## 防衛省・自衛隊にお勤めの職員・OBとご家族の皆様へ



### この度、木下工務店は

# 大阪営業所を開設いたしました

私たちは昭和31年(1956年)の創業以来、住宅業界の普及・推進のため、「人に優しい木の住まい」にこだわった家づくりを続けてまいりました。 より多くのお客様にサービスをご提供するため、この度、大阪府に進出いたします。

常にその時代のニーズや人々のライフスタイルの変化を敏感に捉え、

上質な住まいをご提供できるようこれからも歴史を歩み続ける木下工務店にご期待ください。

#### 木下工務店の事業



#### 注文住宅事業

木下工務店がご提供するのは、強く優しい「木」の魅力を最大 限に引き出し、時間の経過とともに住まう素敵さを感じる「完 全自由設計」の住まいづくりです。当社独自の「直営施工」と いうシステムのもと、キノシタマイスタークラブの職人たちの 確かな技術と腕が叶える高い自由度とデザイン性。お客様の 夢をカタチにする本当の自由設計の住まいです。



リフォーム事業(木下のリフォーム)

住まいの付加価値を向上させるリノベーションや老朽化を改善・改良するリフォームに大規模修繕など、お客様のライフスタイルや将来の変化に対応して永く快適に住むための空間提案やユニバーサルデザイン工事をご提案から設計・施工、アフターメンテナンスまで一生ご安心頂ける関係を築いてまいります。



#### 分譲事業·土地活用

住む人だけでなく道行く人にも豊かで落ち着いた風情を提供 する分譲住宅や、土地活用のプロが安定した理想の収益計 画をご提案したり、アパート経営・賃貸経営などに不安のある 方が安心して経営ができるよう、物件の管理や入居者の確 保、税務に関してなど、サポートするシステムもご用意しており ます。







マイスターがつくる、本当の高性能住宅

2024年 中百舌鳥展示場 OPEN予定

木下工務店の注文住宅では、職人たちによる精度の高い施工が、優れたシステムの効果を最大限に引き出します。

泡断熱で暮らしが変わる!! 発泡断熱システム

現場吹付け発泡による隙間の無い施工で実現する



快適な空気と省エネを両立!! ダクトレス熱交換型換気システム

- ●室温を変えずに換気で 冷暖房費を大幅削減
- ●壁掛け式の換気扇でメンテナンスも容易





※熱交換率90%の換気イメ

耐震に制震をプラス!! DUOフレーム工法

- ●揺れを最大70%軽減!
- ●繰り返す余震にも効果を発揮!
- ●建物の耐久性や寿命を向上!

DUOフレーム工法





## // 木下のリフォーム

リフォーム・リノベーションで安心・快適・満足の暮らしをご提供します

時を重ねるごとにさらに素敵な時間と心地よい寛ぎを感じていただ ける。そんな住まいをお客様と一緒に考え実現していきたい。それが 木下のリフォームの想いです。幅広い案件に対応するため、複雑な 設計にも確かな品質が提供できる一級や二級建築士。お客様を深く 理解しつつ、プロの意見をプラスした提案ができるインテリアコー ディネーターにプランナー。木下工務店の知識や経験を積んだ職人 たちの技によって木下のリフォームデザインは成り立っています。品 質のみならず、コストでも安心してご依頼いただける点も強みです。



#### ○ 木下のリフォーム 大阪営業所

〒564-0051 大阪府吹田市豊津町 1-21 エサカ中央ビル 6F



お住まいで気になることはお気軽にご相談ください。今後も木下工務店をよろしくお願いいたします。

提携特典:注文住宅本体価格から3%割引・リフォーム3%割引

提携割引のご利用にあたり初回に必ず紹介カードの発行をお願いいたします。

・サイ・サービス株式会社

ご相談・お問い合わせ 紹介カードの請求 コーサイ・サービス株式会社 https://www.ksi-service.co.jp/publics/index/3/ TEL 03-5315-4170(住宅専用) 担当:佐藤



担当 槐島(げじま) 株式会社木下工務店 法人推進課 東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー TEL:03-5908-2247