秋田市千秋久保田町。千秋公園を眼下に望む誇り高き地に、レーベン秋田 THE IMPERIAL TOWER、誕生。

COMMON SPACE 格別を識るオーナーに与えられる、清らかで贅沢な時間。

ENTRANCE

LOUNGE

PARTY ROOM

GUEST ROOM

DESIGN

アドレスの価値に相応しい格式を纏う、
唯一無二のファサードを。

We+F vision

株式会社 ウイ・アンド・エフ ヴィジョン
一級建築士 吉崎 博

PARKING 100%OVER

敷地内駐車場 100%超

快適なカーライフのために全邸分以上の
敷地内駐車場をご用意しました。 ※車種等には制限があります。

image photo

PLANS 極上のオーナーズライフを堪能する舞台。
大いなる寛ぎを表現する多様なプランバリエーション。

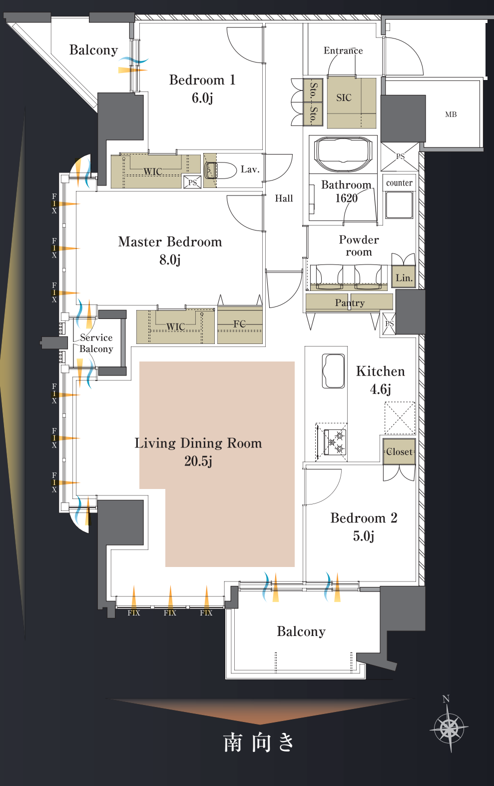
TYPE E

3LDK
+2WIC+SIC

住居専有面積
102.83㎡
(約31.10坪)

バルコニー面積
10.71㎡(約3.23坪)
サービスバルコニー面積
1.68㎡(約0.50坪)

- 南向き角住戸
- 千秋公園VIEW※1
- 約20.5帖リビングダイニング
- シューズインクロゼット
- ウォークインクロゼット×2
- バルコニー×2



通風 採光 :床暖房 :収納 WIC:ウォークインクロゼット SIC:シューズインクロゼット

※掲載の間取図は計画段階の図面を基に描き起こしたものであり、今後変更になる可能性があります。

自宅で毎日、エステ気分

ギャラリーにて、マイクロバブルを実際に体験することができます。

LUIC PROJECT
TAKARA WATER SYSTEM

オリジナルのウォーターシステム
【ルイックプロジェクト】

GOOD DESIGN

家中すべての生活水を浄活水化

〈 たからの水 〉※2

家中すべての蛇口から「美味しく」「安全」な浄活水が利用可能です。

食事 お風呂 シャワー 洗濯 Takara no Mizu 水やり 洗面室 トイレ ペット

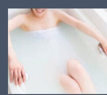
実用新案登録済 第3137167号

ミクロの泡でお肌や浴槽にうれしい効果

〈 たからのミラバスビジョン 〉※3

入浴時に、超微細な気泡による「洗浄」「温浴効果」などが得られます。

洗浄力 温浴 ゆらぎ浴 酸素浴 スポットケア 分解・殺菌脱臭

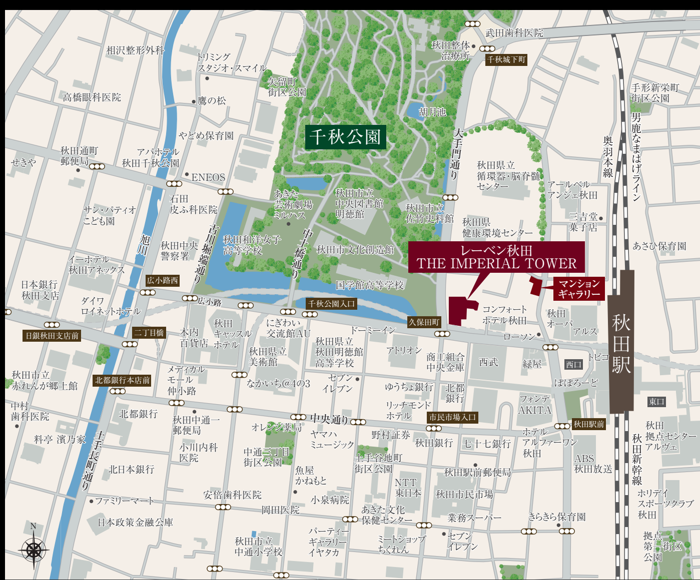

実用新案登録済 第3148050号

all image photo

ウルトラファインバブルを含んだ水が肌や髪質を整える

〈 たからのミラブルシャワー 〉※4

優れた洗浄力のファインバブルを含む水流を、2wayで使える画期的なシャワーです。 お引渡しの際に別途お渡しとなります。



カーナビをご利用の方は右記住所をご入力ください。 **秋田県秋田市千秋久保田町2-32** 駐車場をご用意しております。詳細はスタッフにお尋ねください。

※1.眺望は階数・住戸によって異なります。眺望・環境は変わる可能性があり、将来にわたって保証されるものではありません。※2.有料でカートリッジ交換が必要です。装置は水道法で定められた基準値内で浄活水されます。効果効能には個人差があります。※3.酸素セラミックは別売りとなります。効果効能には個人差があります。※4.「たからのミラブルシャワー」シャワーヘッドは別途お渡しとなります。シャワーヘッドの交換はお客様ご自身でお取り付けをお願いいたします。※掲載のイメージフォトは販売対象物件との関係性はございません。2018年6月株式会社サイエンス調べ※掲載の完成予想CGは計画段階の図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。なお、外観の細部及び設備機器等は一部省略又は簡略化しております。家具・調度品等は今後変更になる場合があります。実物と質感・色等の見え方が異なる場合があります。植栽は計画段階のもので変更となる場合があります。※掲載の距離は現地からの概算距離です。徒歩分数は1分を80mで算出し端数を切り上げたものです。掲載の情報は2023年7月時点のものです。

■物件共通概要●物件名/レーベン秋田 THE IMPERIAL TOWER●所在地/秋田県秋田市千秋久保田町3-106外(地番)●交通/JR奥羽本線・秋田新幹線「秋田」駅徒歩4分●用途地域/商業地域・第一種住居地域●敷地面積/2,880.44m²●構造・規模/鉄筋コンクリート造地上20階建●総戸数/129戸(他、管理事務室、ゲストルーム、パーティールーム、コワーキングルーム各1戸)●駐車場/134台(来客用平置2台、機械式132台 月額使用料:未定)●駐輪場/135台(2段ラック式、スライドラック式 月額使用料:未定)●バイク置場/4台(月額使用料:未定)●タイヤラック/132区画(2段式RV24区画、一般108区画)(月額使用料:未定)●建物竣工予定/2026年2月下旬●引渡可能年月/2026年3月下旬●施工会社/鉄建建設株式会社・沢木組特定建設工事共同企業体●分譲後の権利形態/敷地:専有面積割合による所有権の共有、建物:専有部分は区分所有権、共用部分は専有面積割合による所有権の共有●管理形態/管理組合を結成し、管理会社との委託契約(通勤)●建築確認番号/建築物:第ERI-22024406号(2022年9月12日付)、工作物:第ERI-22033828号、第ERI-22033830号、第ERI-22033831号、第ERI-22033832号、第ERI-22033833号(2022年9月12日付)●事業主/秋田市千秋久保田町地区再開発ビル建設協議会●売主/株式会社タカラレーベン●管理会社/株式会社レーベンコミュニティ※掲載の情報は2023年9月1日制作時点のものです。