MEITSU
メイツ川越南台

提携特典 販売価格(税込)の 1.0%分を割引

新たな豊かさを標す、
駅と未来の最前席へ。

KAWAGOE
LAND ARENA
PROJECT

西武新宿線
「南大塚」駅 徒歩2分
(一部のしみの異なる区画は徒歩3分になります)

駅前立地 × 川越生活圏 × エリア最高層※1

全117邸のランドマーク・レジデンス。

販売価格 3LDK 3,400万円台~

西武新宿線「本川越」駅へ1駅4分、「所沢」駅へ直通17分、「池袋」駅へ47分

※掲載の完成予想CGは、計画段階の図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。なお、外観には、商標・ロゴ等の登録、広告物・TVアンテナ等が現されていない場合等がございます。※価格は、特定の区画を想定しておりません。また、竣工から有効期間を設けた価格を想定しております。※掲載の交通アクセスの所要時間は「ジョルダン」(https://jordan.co.jp)時刻表の標準と乗降車両に基づいて作成しています。※掲載の所要時間は通勤時(7~9時)のものであり、1分は0分時(1~14時)に1回発へ走って電車までサンプリングしたものです。また乗り換え、待ち時間を含みます。※西武新宿線「本川越」駅より「本川越駅~西武新宿駅間」の平均時・快速(8:0)、「所沢駅~西武新宿駅間」の平均時・快速(8:0)、「池袋駅~西武新宿駅間」「所沢駅で西武池袋線急行に乗換え」の平均時(41分)を「本川越」駅起点で算出されたマンション下層階となります。(調査期間:2005年1月~2023年6月)※2023年6月30日現在 独自に調べた交通マンションデータから抜粋)

■「メイツ川越南台」全体物件概要●所在地/埼玉県川越市南台一丁目3番2(地番)●交通/西武新宿線「南大塚」駅徒歩2分●用途地域/商業地域・第一種住居地域・第二種中高層住居専用地域●敷地面積/2,900.76㎡●建築面積/1,086.16㎡●総戸数/117戸●構造・階数/鉄筋コンクリート造・地上15階建●分譲後の管理形態/区分所有者全員による管理組合を結成し、管理業務等は管理会社に委託予定●分譲後の権利形態/一般地・各戸専有面積割合による所有権の共有、建物:建物専有部:区分所有権、共用部分:専有面積割合による所有権の共有●駐車場/83台(平置き19台(内、身障者用駐車場1台・来客用駐車場1台)・機械式64台(月額使用料:未定))●バイク置場/6台(月額使用料:未定)●自転車置場/234台(平置き39台、ラック式225台(内3人乗り対応36台))(月額使用料:未定)●インターネット利用料(月額)/未定●建物竣工予定時期/2025年2月上旬予定●入居予定時期/2025年3月上旬予定●売主/名鉄都市開発株式会社●販売提携(代理)/株式会社長谷工アーベスト●設計・監理/施工/株式会社長谷工コーポレーション●管理会社/株式会社長谷工コミュニティ■第1期1次予告販売●販売戸数/9戸●予定販売価格/3,400万円台~6,400万円台(100万円単位)●専有面積/63.01㎡~82.14㎡●間取り/2LDK~4LDK●バルコニー面積/11.10㎡~16.55㎡●オービスバルコニー面積/4.67㎡●テラス面積/11.80㎡~12.40㎡●専用庭面積/23.94㎡~41.23㎡(月額使用料:未定)●管理費等/未定●販売予定時期/2023年11月上旬※予告広告~※本広告を行うまでの間は、契約または、予約の申込の受付は一切できません。また、申込みの順位の確保に関する措置は講じられません。予めご了承ください。※表示されている価格、専有面積、バルコニー面積等の数値は、第1期1次に販売予定の住戸(9戸)の内容に対応したものです。確定情報は物件HPの本広告(https://www.m-cd.co.jp/sumai/namiseisyuto/sitaki/motoseki117/)にてお知らせいたします。※掲載の情報は2023年10月23日現在のものです。詳しくは物件HPをご覧ください。

物件に関するお問い合わせは「メイツ川越南台」マンションギャラリー
0120-373-025 メイツ川越南台 検索
営業時間 10:00~18:00 定休日 毎週水曜・木曜日(祝日は除く)

[売主] 名鉄都市開発
[販売提携(代理)] 長谷工 アーベスト
[設計・監理・施工] 長谷工 コーポレーション

提携特典をご利用いただくためには、コーサイ・サービス株式会社が発行する「紹介カード」をモデルルーム初回来場時にご提示ください。
※「紹介カード」のご提示がないと提携特典は受けられませんのでご注意ください。
〈紹介カード発行元〉コーサイ・サービス株式会社 TEL.03-5315-4170 HP:https://www.ksi-service.co.jp/ [ID]teikei [PW]109109(トクトク)

長谷工 コーポレーション

提携特典に関するお問い合わせは(株)長谷工コーポレーション「提携お客様サロン」へ
0120-958-909 営業時間 9:00~17:00 定休日 土・日・祝日
teikei@haseko.co.jp
その他の提携物件一覧はこちらのホームページからご覧いただけます▶https://www.haseko-teikei.jp/kesaiservice/