ヒノキヤの宅地

建築条件付宅地分譲
全12区画

スマート・ワン シティ
取手市
青　柳

大型分譲地内。注文住宅に適した地形良好な49坪～55坪宅地分譲。

◆土地分譲〈区画図〉
注文建築用地

1号地 土地価格	1,790万円 ■敷地面積／175.33㎡(53.03坪)	7号地 土地価格	1,790万円 ■敷地面積／165.03㎡(49.92坪)
2号地	ご成約済	8号地	戸建分譲
3号地 土地価格	1,790万円 ■敷地面積／167.62㎡(50.70坪)	9号地 土地価格	1,890万円 ■敷地面積／170.11㎡(51.45坪)
4号地 土地価格	1,790万円 ■敷地面積／165.66㎡(50.11坪)	10号地 土地価格	1,890万円 ■敷地面積／170.36㎡(51.53坪)
5号地 土地価格	1,890万円 ■敷地面積／166.21㎡(50.27坪)	11号地 土地価格	1,890万円 ■敷地面積／170.66㎡(51.62坪)
6号地 土地価格	1,890万円 ■敷地面積／167.92㎡(50.79坪)	12号地	戸建分譲

■建築条件付とは、土地売買契約締結後3ヶ月以内に売主または売主が指定する建築会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件に販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領済みの金額は無条件で速やかに全額をお返しします。

〔カーナビには取手市井野3501付近と入力ください〕

■所在地／取手市青柳字屋敷通12番、取手市井野字下沼3500番地他■交通／JR常磐線「取手」駅徒歩30分■土地権利／所有権■都市計画／市街化区域■用地地域／第一種中高層住居専用地域■建ぺい率／60%■容積率／200%■地目／宅地(予定)■接道／6m道路■設備／都市ガス・東京電力・公営水道・本下水■引き渡し／令和6年4月下旬予定■取引態様／売主■備考／建築基準法第22条区域、景観法、敷地の一部に電柱及び支柱、支線が入る場合があります。電波障害によるケーブルTV、共聴アンテナのお申込みはお客様の負担となります。図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

JR常磐線
「取手」駅徒歩30分

Life Information

◆教育施設
取手東小学校 ……約1,100m(徒歩14分)
取手第一中学校 ……約1,030m(徒歩13分)
幼保連携型認定こども園 ……約950m(徒歩12分)
光風台幼稚園 ……約1,700m(徒歩22分)

◆生活・ショッピング
ヤオコー ……約950m(徒歩12分)
ビッグエー ……約990m(徒歩13分)
ケーヨーデイツー ……約450m(徒歩6分)
ジェーソン ……約1,090m(徒歩14分)
カスミ ……約1,200m(徒歩15分)
アトレ取手 ……約2,400m(徒歩30分)
セブンイレブン ……約1,800m(徒歩23分)

◆その他
東取手病院 ……約280m(徒歩4分)
井野公園 ……約500m(徒歩7分)

HINOKIYA 桧家住宅
株式会社ヒノキヤグループ
桧家住宅カンパニー 茨城営業所
〒305-0074　茨城県つくば市高野台2丁目3番6号
TEL:050-1712-0012　FAX:050-3535-7116
E-mail:re-kitakanto@hinokiya.jp

宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第10420号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問合せ 050-1712-0012
ホームページ公開中
www.hinokiya.jp/bunjyo/
ヒノキヤの分譲 検索