

ブランシエール王子

BRANCHEILE OJI

一般型特定施設入居者生活介護

介護付有料老人ホーム



土地・建物：賃借

HASEKO SENIOR
WELL DESIGN



BRANCHEILE
ブランシエール



地域とのつながりを大切にした、人のぬくもりを感じる住まい。
都心からすぐの利便性に恵まれた環境で活気ある毎日を。

3駅3路線を利用でき、自由でアクティブな生活を満喫できる便利な立地。

賑やかな街中にありながらも落ち着きある安心の住まいです。

隣接した商業施設にはスーパーや医療モールが揃う生活しやすい住環境。

敷地内には四季折々の緑を楽しむコミュニティガーデンやレストランなど

憩いの場所をご用意し、穏やかな時間、ハリのある暮らしをご提案いたします。

心地いい時間のための上質な共用空間

10F S 4F	自立型居室 52室 4Fに娛樂室
3F S 2F	自立型居室 8室 介護型居室 30室 食堂、介護浴室
1F	フロント、レストラン、ラウンジ 大浴場(自立型) サークル室、ゲストルーム 相談室、会議室ほか

ホーム構成図 自立型60室 介護型30室



レストラン



大浴場



サークル室



中庭



お元気な方向け／自立型（自立～要支援）

細やかな対応で
心地良い自由な暮らしをお手伝いします。

日常生活だけでなく、緊急時や
一時的な体調不良時のサポートにも対応し
より安心で、より豊かな暮らしをご提供します。



仲間や趣味の輪を広げ、ハリのある毎日を。
同じ趣味を持つ仲間とのサークル活動や、イベント
などをご用意し、彩りある日々のご提案をします。

自立型から介護型へ住みかえ可能

自立型の住まいに入居し、将来
介護が必要になった場合は、介護
型に住みかえることができます。
介護体制が整った環境で、暮らし
を続けていただけます。



居室例 1LDK / 51.87㎡ (15.69坪)



モデルルーム (家具は含まれません)

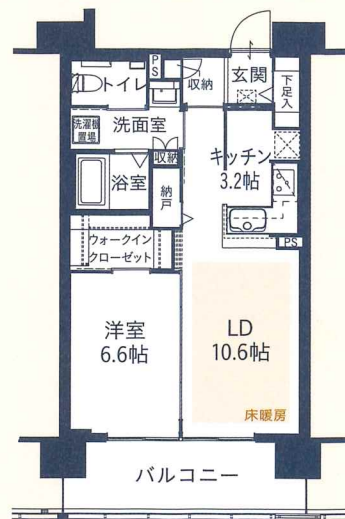
コンパクトなタイプやゆったりと過ごせるリビングと寝室が分かれた
タイプなど全10タイプをご用意。全室バリアフリー設計です。
居室タイプ: ワンルーム～1LDK / 31.12～51.87㎡ (9.41～15.69坪)



イメージ

大切なペットと一緒に
入居できます (規程あり)

- IHクッキングヒーター
- 床暖房 (LD)
- 浴室暖房乾燥機
- 緊急通報ボタン



介護が必要な方向け／介護型（要支援～要介護）

24時間のケアで、生涯にわたり※2
尊厳ある生活を大切に。

生活の介助、食事、健康管理、生きがづくりなど
心身の変化に応じた”ご本人らしさ”を
尊重したケアをご提供します。



全室個室。介護ベッド、エアコン、照明
カーテン付き。(その他の家具は含まれません)



体操をはじめ様々なプログラムで、身体
機能の維持や健やかな毎日をお手伝い。



イメージ

医療機関、ご家族と連携し、最期まで※2
その方に寄り添い生活を支えます。

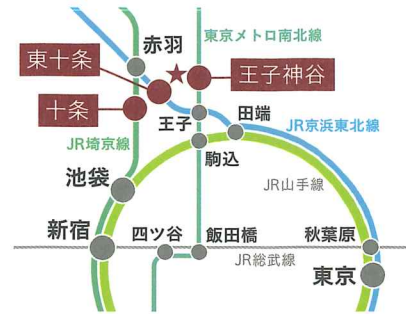
※1.常時介護が必要な場合には本人の同意の上、当社が運営する介護居室に住みかえていただく場合があります。その場合、当初の居室の権利は移行します。自立型の居室より狭い介護居室(個室)となります。月額費用は住みかえ先の介護居室に準ずるため費用が上がる場合があります。※2.ご入居者またはその関係者の言動が、他のご入居者やスタッフに危険、迷惑、不快を及ぼし、事業者からその行為者にその是正を求めるも繰り返され行為に及ぶ場合は、契約を解除させていただくことがあります。※掲載内容は現状のもので、今後変更となる可能性があります。

東京メトロ「王子神谷」駅へ徒歩約6分(約470m)。
3駅3路線が徒歩圏内で外出やご家族の訪問にも便利です。



アクセス

- 〒114-0002 東京都北区王子5-1-49
- 【東京メトロ南北線】「王子神谷」駅から徒歩約6分(約470m)
- 【JR浜東北線】「東十条」駅から徒歩約7分(約510m)
- 【JR埼京線】「十条」駅から徒歩約15分(約1,130m)
- 「東十条」駅から「東京」駅へ直通約17分
- 「王子神谷」駅から「飯田橋」駅へ直通約15分
- 「十条」駅から「池袋」駅へ直通約5分



商業施設隣接の利便性と、自然に恵まれた住環境



名主の滝公園



飛鳥山公園

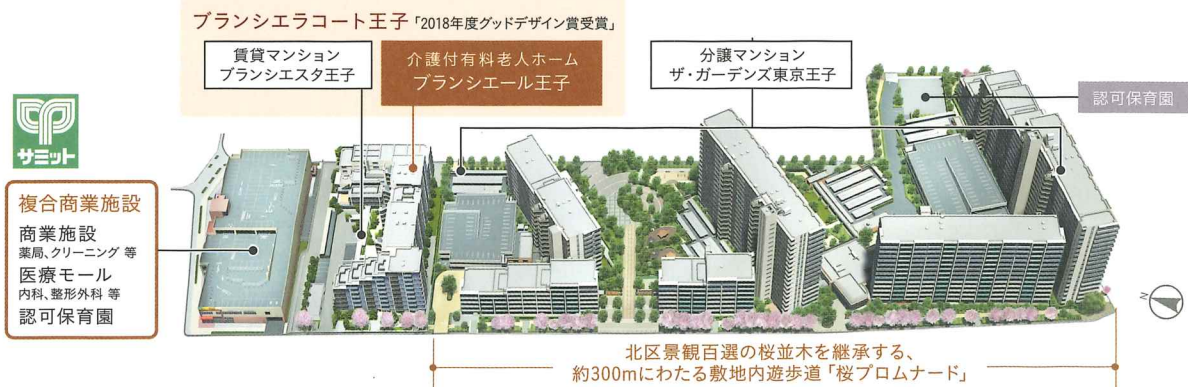


健康増進センター



東十条商店街

■長谷エグループによる王子5丁目の複合開発



公益社団法人全国有料老人ホーム協会登録ホーム

■プランシエール王子 ●敷地面積/5,901.94㎡ ●延床面積/12,818.18㎡のうち6,080.95㎡ ●建物構造/鉄筋コンクリート造10階建 ●権利形態/土地・建物:賃借 ●開設年月日/2018年4月1日 ●類型/介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護) ●居住の権利形態/利用権方式 ●利用料の支払い方式/選択方式 ●入居時の要件/混合型(自立含む) ●介護保険/東京都指定特定施設入居者生活介護事業者(一般型) ●居室区分/定員1~2人(親族を対象) ●指定特定施設入居者生活介護事業者(一般型)である有料老人ホームの介護に関わる職員体制/2:1以上 ※写真は弊社ホームの一例、およびイメージです。

入居相談室(関東)

〒105-0014 東京都港区芝2-9-10 ダイユウビル2階
<https://www.haseko-senior.co.jp>

0120-167-223

受付時間/
9:00~18:00

事業主体

株式会社 長谷工 シニアウェルデザイン
HASEKO